

Z A P I S N I K
od 9. siječnja 2025.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu, o održanoj sjednici skupštine vjerovnika nad ZELENA BIO d.o.o. u stečaju Poreč – Parenzo, Vukovarska 19, OIB 98152811661, MBS 040325850

OD SUDA NAZOČNI:
Ivan Dujić, stečajni sudac
Sanja Lakošeljac, zapisničar

Želimir Uršulin, stečajni upravitelj, online

Početak u 14:00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su na današnju skupštinu pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa koji na temelju utvrđenih tražbina mogu sudjelovati u glasovanju:

- Za Republiku Hrvatsku, zamjenik ŽDO Pula Željko Perčinlić

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika sa dnevnim redom objavljen na e-oglasnoj ploči suda 13. prosinca 2024. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. Stečajnog zakona).

Stečajni sudac utvrđuje dnevni red:

1. Odluka o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja.
2. Odluka o uvjetima i načinu unovčenja nekretnina i pokretnina u stečajnoj masi.

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda.

1. Odluka o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj navodi da ustraje kod svega u izvješću kako je isto iznio u pismeno 7. siječnja 2025. Dodaje da predlaže da skupština vjerovnika prihvati prijedlog da se angažira odvjetnički ured i agencija za nekretnine provizija koje bi bila 3%, a troškove zastupanja bi odvjetnički ured naplatio od kupca.

Prelazi se na drugu točku dnevnog reda.

2. Odluka o uvjetima i načinu unovčenja nekretnina i pokretnina u stečajnoj masi.

Zamj. ŽDO Pula navodi da nema potrebe da se sada određuje cijena po kojoj će se prodavati predmetna nekretnina, a sve budući da je stečajni upravitelj i sam naveo da će cijenu procijeniti ovlašteni sudski vještak.

Utvrđuje se da je skupština vjerovnika jednoglasno donijela slijedeće

ODLUKE

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i odobravaju dosadašnje poduzete radnje.

2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da radi postupka prodaje nekretnine i to stan u Klagenfurtu, Republika Austrija sa pokretninama angažira odvjetnički ured Wiederbauer Mutz Winkler&Partner Rechtsanwälte GmbH iz Beča i Klagenfurta, sukladno pozitivnim propisima Republike Austrije,

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da angažira odvjetnički ured Wiederbauer Mutz Winkler&Partner Rechtsanwälte GmbH iz Beča i Klagenfurta za provedbu postupka brisanja hipoteke na stanu, kao i radi realizacije provedbe zaplijenjenih sredstava od strane Porezne uprave u iznosu od 48.976,94 EUR.

4. Nalaže se stečajnom upravitelju, da u vezi provedbe prethodnih odluka, a posebno nakon procjenom utvrđene vrijednosti imovine, brisanja hipoteke, te povrata zaplijenjenih sredstava, bez odgode o tome izvijesti sud kao i stečajne vjerovnike.

S obzirom da se ročište održava i na daljinu, nazočni na daljinu potvrđuje da je tijekom sastava zapisnika pratio putem zvučnika i putem ekrana na svojem računalu te da nema prigovora na sastav zapisnika, kojeg neće potpisivati.

Ovaj zapisnik objaviti će se na e-Oglasnoj ploči suda te će se dostaviti stečajnom upravitelju.

Dovršeno u 14:11 sati.

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

Vjerovnici

Zapisničar

Broj zapisa: **9-30871-4e2fe**

Kontrolni broj: **02cef-2af6d-6b68d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN DUJIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.